Consiglio Nazionale degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori

PRESSO IL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA

Prot. n. P/05/ 001508
Cod. I2
Cod. GR/gr

Roma, 29 SET. 2005

ORDINE DEGLI ARCHITETTI
PIANIFICATORI, PAESAGGISTI e CONSERVATORI
DELLA PROVINCIA DI VERONA
Protocollo N° 3143
Data 01 OTT. 2005

A tutti i Consigli degli Ordini degli Architetti,
Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori d'Italia
LORO SEDI

OGGETTO: Concorso per un nuovo polo scolastico comprendente scuola primaria di I e II grado e relativa palestra in località Moie –
Maiolati Spontini (ANCONA) / Amministrazione Comunale

Allegato alla presente si trasmette il bando del concorso in oggetto, il cui avviso è apparso sulla **Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea del 16 settembre 2005, n. S179**.

Nell'invitare gli Ordini a offrire adeguata diffusione di tale iniziativa presso i loro iscritti, si evidenzia il termine per la consegna degli elaborati fissato per il **23 gennaio 2006**.

Con i migliori saluti.

IL CONSIGLIERE SEGRETARIO
(arch. Luigi M. MIRIZZI)

IL PRESIDENTE
(arch. Raffaele SIRICA)

All.: bando

SCADE
IL 23·01·06

UFFICI: 00186 ROMA - VIA DI S. MARIA DELL'ANIMA, 10 - TEL. 06.6889901 - FAX 06.6879520

COMUNE DI MAIOLATI SPONTINI
PROVINCIA DI ANCONA

BANDO DI CONCORSO DI PROGETTAZIONE PER LAVORI DI COSTRUZIONE DI UN NUOVO POLO SCOLASTICO COMPRENDENTE SCUOLA PRIMARIA DI I E II GRADO E RELATIVA PALESTRA IN LOCALITA' MOIE DI MAIOLATI SPONTINI.

Il Comune di Maiolati Spontini, in esecuzione della determinazione del Responsabile della III area n.324 del 07.09.2005 (R.G. n.794) indice un concorso di progettazione con cui selezionare un progetto con le modalita' di seguito descritte:

1. ENTE BANDITORE DEL CONCORSO

Provincia di Ancona
Comune di Maiolati Spontini Largo Pastori, n.1 – 60030 Maiolati Spontini
Tel. 0731/703612
Fax 0731/702816
Sito Internet **www.provincia.ancona.it/maiolatispontini - sezione concorsi**
e.mail **concorsoprogettazione@provincia.ancona.it**

2. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Arch. Nicla Paola Frezza, Responsabile III area – Ufficio Tecnico – del Comune di Maiolati Spontini.

3. SEGRETERIA DEL CONCORSO

La Segreteria del concorso, a cui far riferimento per qualsiasi informazione, e' costituita presso il Comune di Maiolati Spontini – Ufficio Tecnico – L.go Pastori, n.1 – tel. 0731/702972 – fax 0731/702816 –
e.mail **concorsoprogettazione@provincia.ancona.it**

4. TIPO DI CONCORSO

Categoria 12 – Numero di riferimento 867 - All.1 D.Lgs.vo 157/95 e s.m.i.
Procedura aperta art.6 comma 1 lett.a) del D. Lgs.vo 157/95 e s.m.i. e Titolo IV Capo V del D.P.R. 21.12.1999 n.554 e s.m.i.
Nello specifico: concorso di progettazione mediante pubblico incanto in un unico grado , in forma anonima, che si concludera' con la scelta del progetto vincitore al cui autore (o ai cui autori), ove in possesso dei requisiti richiesti dal bando, il Comune potra' assegnare direttamente i successivi livelli di progettazione: definitiva ed esecutiva, nonche' la direzione dei lavori, contabilita' e sicurezza
La normativa di riferimento e' quella stabilita dagli artt 17 della Legge 11.02.1994 n.109 e art.59 e seguenti del D.P.R. 21.12.1999 n.554.

5. OGGETTO DEL CONCORSO

Il concorso ha per oggetto l'elaborazione di un progetto preliminare per la costruzione di un polo scolastico composto da scuola primaria di I e II grado con annessa palestra comprese le sistemazioni esterne e gli spazi di pertinenza in localita' Moie di Maiolati Spontini.
Il progetto preliminare dovra' rispettare le linee guida riportate nel documento preliminare all'avvio alla progettazione predisposto dal Responsabile del procedimento ed allegato al presente bando ed essere conforme alle normative vigenti con particolare riferimento al D.M. 18.12.1975.
L'intervento dovra' inoltre potersi realizzare per stralci funzionali utilizzabili: un primo lotto comprendera' la scuola primaria di II grado e palestra, mentre con un secondo lotto sara' realizzata la scuola secondaria di I grado.

6. COSTO DI REALIZZAZIONE DELL'OPERA

Il costo massimo presunto dell'intervento e' di € 6.000.000,00, escluso IVA, acquisizione aree e competenze professionali, determinato sulla base del costo di 1.200,00 €./mq lordo (comprensivo di superfici utili, superfici di servizio e superfici accessorie di qualsiasi natura)

7. SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE

Possono partecipare al concorso i soggetti, cittadini italiani e degli stati membri dell'U.E., di cui all'art.17 comma 1 lett. d), e), f), g), g-bis) della Legge 109/94 e s.m.i., in regola con l'iscrizione ad albi, registri elenchi richiesti per legge fatte salve le incompatibilita' di cui al successivo art.10
La partecipazione puo' essere individuale o di gruppo.

8. CAUSE DI ESCLUSIONE

Sono esclusi dal concorso i soggetti di cui al precedente punto 7 che si trovino nelle condizioni previste dall'art. 12 del D.Lgs. n.157/1995 e s.m.i. e dall'art. 51 e 52 del DPR 21.12.1999 n.554 e s.m.i.

9. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Le societa' di ingegneria e le societa' professionali devono possedere, rispettivamente, i requisiti previsti dagli artt.53 e 54 del D.P.R. n.554/1999 e s.m.i., i loro consorzi stabili debbono possedere i requisiti previsti per legge secondo la loro natura giuridica.
Il raggruppamento temporaneo puo' essere costituito prima della partecipazione al concorso oppure, se risultato vincitore, successivamente. E' comunque vietata ogni successiva modificazione alla composizione del raggruppamento. Ad ogni effetto del presente concorso un raggruppamento di concorrenti, avra' collettivamente, i medesimi diritti di un singolo concorrente.
Ogni raggruppamento dovra' nominare un suo componente quale delegato paritetico a rappresentarlo come capogruppo che dovra' essere indicato al momento della partecipazione. A tutti i componenti del gruppo e' riconosciuta la paternita' del

progetto concorrente indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto concorrente.
La progettazione deve essere espletata da professionisti iscritti negli appositi albi professionali (i soggetti appartenenti agli stati membri dell'U.E. devono essere ufficialmente abilitati all'esercizio della professione relativa ai servizi di cui al presente bando, in base alla legge vigente nello stato di apprtenenza) personalmente responsabili e nominativamente indicati gia' in sede di presentazione di proposta progettuale.

10. LIMITI DI PARTECIPAZIONE

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare al concorso in piu' di una associazione temporanea ovvero di partecipare singolarmente e quali componenti di un'associazione temporanea.
Il medesimo divieto sussiste per i professionisti qualora partecipino al presente concorso, sotto qualsiasi forma, una societa' di professionisti o una societa' di ingegneria o consorzio stabile di cui il professionista e' amministratore, socio, dipendente o collaboratore coordinato e continuativo.
E' vietata la partecipazione al concorso del consorzio stabile e dei consorziati.
E', altresi', vietata la partecipazione a piu' di un consorzio stabile.
La violazione di uno di tali divieti comporta l'esclusione dalla gara di entrambi i concorrenti.
Ai sensi dell'art.51, comma 5, del DPR n.554/1999 e s.m.i., i raggruppamenti temporanei di cui all'art.17 comma 1 lettera g) devono prevedere la presenza di un professionista abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione secondo le norme dello stato membro dell'U.E. di residenza.
Ai sensi dell'art.11 del D.P.R. n.382/80 e s.m.i. non sono ammessi a partecipare al concorso docenti universitari con attivita' di servizio a tempo pieno. (cfr. deliberazione Autorita' Vigilanza LL.PP.n.179 del 25.06.2002).

11. INCOMPATIBILITA' DEI PARTECIPANTI

Non possono partecipare al concorso:

a) i componenti della commissione giudicatrice, i loro coniugi ed i loro parenti ed affini fino al terzo grado compreso;
b) gli amministratori e i dipendenti del Comune di Maiolati Spontini, anche con contratto a termine, i consulenti dello stesso Ente con contratto di collaborazione coordinata e continuativa;
c) i datori di lavoro o coloro che abbiano qualsiasi rapporto di collaborazione continuata o i dipendenti dei componenti della commissione;
d) coloro che hanno rapporti di lavoro dipendente con enti, istituzioni e/o amministrazioni pubbliche, salvo che siano titolari di autorizzazione specifica a norma di legge o regolamento o statuto, rilasciata dal soggetto pubblico da cui dipendono;
e) coloro che partecipano alla stesura del bando, alla redazione dei documenti allegati e all'elaborazione delle tematiche del concorso nonche' i loro coniugi, i loro parenti ed affini fino al terzo grado compreso.

12. **INCOMPATIBILITA' DEI COMMISSARI**

Non possono fare parte della Commissione:

a) i concorrenti, i loro coniugi ed i loro parenti ed affini fino al terzo grado compreso;
b) i datori di lavoro, i dipendenti dei concorrenti, o coloro che abbiano con loro qualsiasi rapporto o collaborazione continuata;
c) parenti ed affini dei commissari sino al terzo grado compreso;

12. **DOCUMENTI DEL CONCORSO**

Per l'elaborazione del progetto preliminare l'Ente banditore fornira' la seguente documentazione:

a) Documento preliminare all'avvio alla progettazione (*formato pdf)* e relativi allegati consistenti in :
   - Stralcio del P.R.G. vigente *formato pdf*;
   - Stralcio delle N.T.A. *formato pdf*;
   - Rapporto geologico e geotecnico *formato pdf*;
   - Rilievo planoaltimetrico e curve di livello scala 1:500 *formato dxf;*
   - Sezioni scala 1:500 *formato dxf;*
   - Documentazione fotografica *formato pdf e jpg.*

Tutta la documentazione, compreso il presente bando, potra' essere scaricata direttamente dal sito internet del Comune di Maiolati al seguente indirizzo: **www.provincia.ancona.it/maiolatispontini-sezione concorsi** oppure ritirata direttamente presso la segreteria del concorso, previa consegna di un CD.

13. **MODALITA' DI ELABORAZIONE E PRESENTAZIONE DEL PROGETTO PRELIMINARE E DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA.**

I concorrenti devono presentare, pena l'esclusione, un'unica proposta progettuale.
Il progetto preliminare dovra' essere presentato, pena di esclusione, in forma assolutamente anonima e dovra' essere composto dagli elaborati di cui all'art.18 del D.P.R. n.554/1999 e s.m.i. con esclusione del punto d) comma 1) e punto f) (indagini geologiche e prime indicazioni per la stesura ecc..) redatti in conformita' ai successivi articoli e piu' precisamente:

a) relazione illustrativa dei criteri che hanno condotto alle principali scelte progettuali, con particolare riferimento al rispetto delle disposizioni di legge in materia;
b) relazione tecnica completa di tutti i parametri indicati dal D.M. 18.12.1975 e dei conteggi delle superfici di progetto;
c) planimetria generale e schemi grafici che dovranno avere la seguente consistenza minima:
   - planimetria generale d'inquadramento, con quote planoaltimetriche, di tutta l'area d'intervento compreso il

complesso scolastico con annessa palestra, la viabilita' di accesso all'area, i parcheggi e le aree verdi (scala 1:500)

- piante, con indicazione delle destinazioni degli spazi, prospetti e sezioni quotate significative del complesso scolastico con annessa palestra (scala 1:200)
- elaborati illustrativi dell'intervento proposto a libera scelta del concorrente: prospettive, assonometrie, schizzi.

d) calcolo sommario della spesa dell'opera suddiviso nelle principali categorie dei lavori:
   - opere murarie;
   - opere impiantistiche;
   - opere strutturali;
   - opere di sistemazione esterna;

e) una copia completa di tutti gli elaborati su CD – formato pdf – utile alla futura eventuale divulgazione.

Ognuno degli elaborati di cui alle lettere a), b) d) dovra' essere contenuto, pena l'esclusione, in non piu' di 6 pagine formato A4 (tipo di carattere: Time New Roman; dimensione del carattere: 12, interlinea: singola) comprese le eventuali illustrazioni.
La planimetria generale e gli schemi grafici (lettera c)) devono essere presentati su massimo **DUE tavole formato UNI A0** disposte in senso orizzontale e montate su supporto rigido leggero con spessore max di cm.0,5. La composizione delle tavole e' liberamente formulata dal concorrente purche' comprenda gli elaborati di cui al punto c).
Nessun altro elaborato, all'infuori di quelli prescritti, potra' essere prodotto e sugli elaborati non dovra' essere posto alcun segno distintivo.

La trasgressione di queste norme comportera' l'esclusione.

Tutti gli elaborati dovranno essere contenuti in busta chiusa e sigillata con ceralacca in forma anonima. Sulla busta dovra' essere riportata, pena l'esclusione, la frase in stampatello con pennarello nero "CONTIENE ELABORATI"
In un'altra busta, opaca e sigillata con ceralacca, dove dovra' essere riportata, pena l'esclusione , la frase in stampatello con pennarello nero "CONTIENE DOCUMENTI", dovranno essere inseriti i seguenti documenti:

1) Dichiarazione come da allegata scheda n.1 in cui il concorrente dichiara:
   a) l'ordine Professionale cui e' iscritto, il numero e la data dell'iscrizione;
   b) che non sussistono inibizioni all'esercizio professionale di cui all'art.7 del bando e incompatibilita' di cui all'art.11 del presente bando;
   c) di non trovarsi in nessuna delle cause di esclusione di cui all'art.51, commi 1 e 2, del DPR n.554/1999 e s.m.i.;
   d) di accettare, senza aver nulla a pretendere, la decisione della commissione di non assegnare alcun premio tra quelli previsti dal

bando, a causa di manifesta inadeguatezza delle proposte progettuali;

e) (se legale rappresentante) i soggetti impegnati nella progettzazione in oggetto indicando per ciascun soggetto nome, cognome, luogo e data di nascita, C.F., qualifica professionale, Ordine professionale di appartenenza, numero e data di iscrizione allo stesso Ordine. Ciascuno di essi poi presentera' apposita dichiarazione.
In caso di raggruppamento, ai sensi dell'art.51, comma 5, del D.P.R. n.554/1999 e s.m.i. e dell'art.17, comma 8, della Legge 109/1994 e s.m.i. uno dei soggetti deve essere un professionista abilitato da meno di cinque anni;
f) (se componente di raggruppamento) il professionista designato quale capogruppo del raggruppamento (indicare nome, cognome, luogo e data di nascita, C.F.)
g) che alla gara non hanno presentato istanza concorrenti con i quali si hanno in comune lo stesso titolare per gli studi professionali, uno dei soci oppure uno degli amministratori con poteri di rappresentanza per le societa' e che non vi siano altre forme di collegamento e di controllo ai sensi dell'art.2359 del C.C.;
h) che non sussistono cause ostative di cui alla L.575/1965 e s.m.i. dei soggetti indicati dal DPR 252/98;
i) di non trovarsi in alcuna delle cause di esclusione di cui all'art.52 del DPR n.554/1999 e s.m.i.;
j) (se societa) di non essere sottoposte alla sanzione interdittiva che comporta il divieto di contrattare con la P.A. ai sensi del D. L.vo n.231/2001;
k) (se societa' di ingegneria) di possedere i requisiti di cui all'art.53 del DPR n.554/1999 e s.m.i.;
l) (se societa' professionali) di possedere i requisiti di cui all'art54 del DPR n.554/1999 e s.m.i.;
m) di possedere i requisiti previsti per legge secondo la loro natura giuridica;
n) di accettare tutte le norme del bando;
o) che il progetto presentato e' conforme alla legislazione vigente;
p) di autorizzare la diffusione e la pubblicazione degli elaborati progettuali, del nome e cognome dei partecipanti e dei collaboratori;
q) che, in caso di vincita e di assegnazione dell'incarico per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo e direzione dei lavori, si impegna agli adempimenti richiesti dalla Legge 109/1994 e dal D.P.R. n.554/1999 e s.m.i. per l'affidamento di incarichi professionali (copertura assicurativa, cauzione.....)

In caso di raggruppamento temporaneo dovra' essere presentata la dichiarazione di cui sopra da ciascun soggetto interessato, allegando copia del documento di identita' Ciascuna sottoscrizione andra' numerata (scheda n.1/---------: convenzionalmente la scheda n.1/2, 1/3 ecc saranno degli altri associati).

2) Copia dell'atto costitutivo per le societa' di ingegneria, per le societa' di professionisti, per consorzi stabili, per gli studi associati e per i raggruppamenti temporanei costituiti ovvero idonea dichiarazione,

sottoscritta da tutti i componenti, esprimente la volonta' di costituirsi, per raggruppamenti temporanei non ancora costituiti.

3) Ricevuta del versamento di **€ 50,00** su c/c postale n.16007601 intestato a Comune di Maiolati Spontini – servizio tesoreria -, causale "CONCORSO DI PROGETTAZIONE PER LA COSTRUZIONE DI UN NUOVO POLO SCOLASTICO", quale quota di iscrizione al concorso.

La mancata presentazione della documentazione di cui ai punti 1) 2) e 3) comportera' **L'ESCLUSIONE DAL CONCORSO**.

I plichi contenenti gli elaborati e la documentazione dovranno essere anonimi e dovranno recare all'esterno, a pena d'esclusione, solo esclusivamente le seguenti diciture riportate in stampatello con pennarello nero:

- sulla busta dell'incartamento "CONCORSO DI PROGETTAZIONE PER LA COSTRUZIONE DI UN NUOVO POLO SCOLASTICO COMPRENDENTE SCUOLA PRIMARIA DI I E II GRADO E RELATIVA PALESTRA IN LOCALITA' MOIE DI MAIOLATI SPONTINI";
- sulla busta contenente gli elaborati : CONTIENE ELABORATI;
- sulla busta contenente i documenti : CONTIENE DOCUMENTI.

Di conseguenza sulle tavole e sugli incartamenti non dovra' essere posto alcun tipo di motto o codice, pena l'esclusione dal concorso.

14. **CONSEGNA DEGLI ELABORATI E DEI DOCUMENTI.**

Sia la busta contenente gli elaborati che la busta contenente i documenti dovranno essere sigillate con ceralacca e inserite in un plico opaco, anch'esso sigillato con ceralacca, assolutamente anonimo, in cui deve comparire unicamente, **PENA L'ESCLUSIONE**, la frase in stampatello con pennarello nero "**CONCORSO DI PROGETTAZIONE PER LA COSTRUZIONE DI UN NUOVO POLO SCOLASTICO COMPRENDENTE SCUOLA PRIMARIA DI I E II GRADO E RELATIVA PALESTRA IN LOCALITA' MOIE DI MAIOLATI SPONTINI**".
Il plico, come sopra formato, dovra' pervenire alla segreteria del concorso del Comune di Maiolati Spontini – Largo Pastori, n.1, entro e non oltre le ore 12,00 del giorno **23 GENNAIO 2006 pena l'esclusione**.
Fara' fede la data e l'ora riportate nel timbro di acquisizione al protocollo del Comune di Maiolati Spontini.
Il recapito del plico in tempo utile rimane ad esclusivo rischio del mittente.
Non sara' valida alcuna offerta pervenuta al di fuori del tempo tassativo sopra indicato, anche se sostitutiva di offerta precedente.
Il plico puo' essere consegnato a mano o a mezzo del servizio postale.
Deve essere evitata e omessa qualsiasi indicazione che possa svelare le generalita' del concorrente pertanto, qualora l'Ufficio Postale o lo spedizioniere richieda l'indicazione del nome e/o l'indirizzo del mittente, andra' indicato solo l'indirizzo dell'Amministrazione Comunale banditrice del concorso (ovviamente tale

soluzione potra' effettuarsi se il plico viene spedito a mezzo del servizio postale con raccomandata, ma senza avviso di ricevimento).
Nel caso di smarrimento del plico, l'Ente banditore non accettera' alcuna rivalsa da parte dei concorrenti.

15. **QUESITI E RICHIESTA CHIARIMENTI.**

Quesiti e richieste di chiarimenti in merito al presente bando dovranno pervenire alla Comune di Maiolati Spontini, ufficio tecnico - mediante fax, posta o posta elettronica all'indirizzo **concorsoprogettazione@provincia.ancona.it** entro **il 14/10/2005**
Le richieste dovranno recare in chiaro la dicitura "RICHIESTA CHIARIMENTI SUL CONCORSO DI PROGETTAZIONE PER LA COSTRUZIONE DI UN NUOVO POLO SCOLASTICO IN LOCALITA' MOIE DI MAIOLATI SPONTINI"
Nessuna altra procedura e' ammessa. Non verranno fornite indicazioni telefoniche.
Entro 15 giorni dalla data di scadenza per la presentazione di quesiti e chiarimenti, sopra indicata, e cioe' entro **il 29/10/2005** il Responsabile del procedimento pubblichera' sul sito internet del Comune di Maiolati Spontini **www.provincia.ancona.it/maiolatispontini-sezione concorsi** l'elenco di tutti i quesiti pervenuti e le relative risposte.
Ai concorrenti e' vietato interpellare i componenti della Giuria.

16. **COMPOSIZIONE E RUOLI DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE**

La commissione giudicatrice sara' composta in conformita' alle disposizioni di cui all'art.55 del DPR n.554/1999 e s.m.i.
I nominativi dei componenti la Giuria saranno resi noti **entro il 14/10/2005**, sul sito internet del Comune **www.provincia.ancona.it/maiolatispontini-sezione concorsi** al fine di stabilire le incompatibilita' e sara' cosi' composta:

MEMBRI EFFETTIVI:
- Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di Maiolati Spontini – arch. Nicla Paola Frezza che presiedera' la Commissione, art.21 comma 5 Legge 109/1994 e s.m.i.;
- n.2 esperti in materia tecnica, amministrativa, giuridica di nomina dell'Amministrazione Comunale;
- Presidente dell'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Ancona, o suo delegato
- Presidente dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Ancona, o suo delegato

MEMBRI SUPPLENTI:
- n.1 delegato dell'Ente;
- n.2 esperti in materia tecnica, amministrativa, giuridica di nomina dell'Amministrazione Comunale;
- Rappresentante dell'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Ancona;
- Rappresentante dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Ancona.

Le decisioni della Giuria sono incontestabili e possono essere prese esclusivamente alla presenza di tutti i membri della stessa.

Le riunioni della Giuria sono valide con la presenza di tutti i membri. Quando un membro effettivo informa di non poter partecipare alla seduta di lavoro, per sopravvenuta impossibilita' o per giustificati motivi, la stessa seduta verra' rinviata.
In caso di impossibilita' a partecipare per due volte consecutive il membro effettivo decade e viene definitivamente sostituito dal suo corrispondente membro supplente.

Il Presidente della Giuria avra' il compito etico di far rispettare il trasparente e regolare andamento del concorso. In caso di subentro sara' compito del Presidente informare il membro supplente dei lavori svolti dalla Giuria fino a quella data.

I componenti della Giuria non potranno ricevere dall'Ente banditore affidamenti di incarichi di progettazione, ne' di consulenza di alcun genere relativi all'oggetto del concorso sia come singoli che come componenti di un gruppo.

Il Presidente della Giuria, nel presiedere la gara, si avvarra' del segretario verbalizzante, designato dall'Amministrazione Comunale tra il personale dipendente, con le funzioni di assisterlo e coadiuvarlo in tutte le attivita' istruttorie.

Il concorso sara' ritenuto valido anche in presenza di un solo progetto presentato.

La Giuria potra', a causa di non adeguatezza delle proposte progettuali, decidere di non assegnare alcun premio.

17. CRITERI PER LA VALUTAZIONE DEGLI ELABORATI.

La Giuria selezionera' i progetti in base ai criteri di seguito specificati

a)	Qualita' architettonica dell'idea progettuale e suo inserimento paesistico ambientale.	Max 45 punti
b)	Concretezza tecnica dell'idea rappresentata e realizzabilita' per stralci funzionali utilizzabili I lotto : scuola primaria di II grado e palestra II lotto : scuola primaria di I grado	Max 30 punti
c)	Innovazioni costruttive e impiantistiche (flessibilita', scelta dei componenti di realizzazione da un punto di vista tecnologico, ecologico ed economico con relazione al controllo dei costi di gestione e manutenzione e al contenimento dei consumi energetici	Max 15 punti
d)	Disposizione e correlazione degli spazi educativi e degli spazi comuni all'interno delle singole strutture	Max 10 punti

La giuria:

- escludera' i progetti non risultati conformi al bando,

- potra' definire ulteriori criteri di giudizio rispetto a quelli gia' definiti nel bando, purche' non contraddittori con questi

Il punteggio effettivo assegnato, per ogni singolo criterio, ad ogni concorrente, sara' pari al punteggio medio attribuito da ogni singolo giurato.

18. **LAVORI DELLA GIURIA.**

La Giuria, convocata con almeno 10 giorni di preavviso, iniziera' immediatamente i lavori che dovranno essere ultimati entro 180 giorni dalla data di scadenza per la presentazione degli elaborati, salvo proroghe determinate dal numero di elaborati pervenuti.
I lavori della Giuria saranno segreti e validi con la totalita' delle presenze dei componenti. Di essi sara' redatto un verbale che conterra' la graduatoria con le relative motivazioni, la metodologia seguita e l'iter dei lavori.
Formata la graduatoria, la Giuria procedera' all'apertura delle buste sigillate contenenti i documenti di tutti i concorrenti ed alla conseguente verifica dei documenti e delle incompatibilita' e, conclusa tale fase, si procedera' all'assegnazione dei premi.
In caso di esclusione di un premiato ad esso subentrera' il primo concorrente che lo segue in graduatoria.
Graduatoria definitiva, elenco di tutti i partecipanti e relazione della Giuria saranno resi pubblici e inviati a tutti i concorrenti, agli Ordini professionali territorialmente interessati.

La decisione della Giuria non ha carattere vincolante per l'Ente banditore.

19. **ESITO DEL CONCORSO E PREMI**

Il concorso si concludera' con una graduatoria di merito e con l'attribuzione di n,1 premio e n.2 rimborsi spese suddivisi nel seguente modo:

- Progetto vincitore premio € 13.500
- II classificato rimborso spese € 8.100
- III classificato rimborso spese € 5.400

I premi, corrisposti al vincitore e ai primi due classificati, sono al netto degli oneri fiscali e contributivi e sono considerati compenso di prestazione professionale e verranno corrisposti ai premiati entro 60 gg dalla data di fatturazione comprendente anche il 2% di contributo cassa di previdenza e IVA, se dovuti.
Con il pagamento del premio al vincitore il Comune di Maiolati Spontini acquistera' la proprieta' del relativo progetto preliminare, fatti salvi i diritti della proprieta' intellettuale, cosi' come regolati dalla vigente normativa.
L'Ente banditore, a suo insindacabile giudizio, si riserva la facolta' di realizzare le opere oggetto del concorso.
Nel caso l'Amministrazione proceda all'esecuzione delle opere, al vincitore del concorso, ai sensi dell'art.59, comma 5 del DPR n.554/1999 e s.m.i., se in possesso dei requisiti, potranno essere affidati i successivi livelli di progettazione, definitiva e esecutiva, la direzione dei lavori, la contabilita' e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione dei lavori.

Il compenso professionale sara' determinato con l'applicazione delle leggi inerenti le specifiche tariffe professionali.

Il progetto sara' redatto secondo le direttive dell'Ente banditore che potra' richiedere l'introduzione di modifiche e perfezionamenti.

Non potra' essere assegnato il primo premio ex equo.

A giudizio insindacabile della Giuria potranno essere segnalati, senza alcun diritto e rimborso spese, alcuni concorrenti classificati oltre il 3° posto.

20. **MOSTRA DEI PROGETTI**

Il Comune di Maiolati Spontini, nell'ambito della disponibilita' economica ed organizzativa, provvedera' all'organizzazione di una mostra pubblica con l'esposizione di tutti i materiali presentati al concorso.

La partecipazione al concorso vale quale autorizzazione all'esposizione del progetto ed alla sua pubblicazione senza compensi per gli autori.

21. **ACCETTAZIONE INCONDIZIONATA DELLE CLAUSOLE DEL BANDO**

E' fatto obbligo ai concorrenti, pena l'esclusione dal concorso, di non pubblicare o rendere noti in qualsiasi forma i progetti prima che la Commissione abbia espresso e reso pubblico il proprio giudizio.

La partecipazione al concorso implica l'accettazione da parte dei concorrenti di tutte le condizioni e modalita' stabilite negli atti del concorso medesimo.
Per quanto non espressamente previsto dal presente bando si fa riferimento alle norme dettate dalla legislazione in materia.
Il mancato rispetto delle condizioni e modalita' stabilite dal bando comportera' l'automatica esclusione del concorrente.

22. **PUBBLICITA' E DIFFUSIONE DEL BANDO**

Il presente bando e' pubblicato in conformita' a quanto previsto dall'art.80 del D.P.R. n.554/1999 e s.m.i. :

- sulla Gazzetta Ufficiale Comunita' Europea;
- sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana ;
- sul B.U.R.;
- affisso all'albo pretorio del Comune di Maiolati Spontini;
- pubblicato per estratto su due quotidiani a diffusione nazionale e su due quotidiani a diffusione regionale;
- sul sito internet del Comune di Maiolati Spontini **www.provincia.ancona.it/maiolatispontini - sezione concorsi**

COMUNE DI MAIOLATI SPONTINI
PROVINCIA DI ANCONA

Si invitano tutti i soggetti che ricevono il bando a collaborare per la piu' ampia diffusione.

23. **LINGUA UFFICIALE DEL CONCORSO**

La lingua ufficiale del concorso e' l'italiano.

24. **CALENDARIO DEL CONCORSO**

Richiesta di chiarimenti entro il 14/10/2005
Composizione Commissione entro il 14/10/2005
Risposta alle richieste di chiarimenti entro il 29/10/2005
Consegna degli elaborati entro il 23/01/2006
Conclusione dei lavori della Giuria entro il 22/07/2006

25. **PRIVACY**

Ai sensi dell'art.4 del D. Lvo 30 giugno 2003 n.196 si informa che i dati personali verranno acquisiti dall'Amministrazione Comunale e trattati anche con l'ausilio di mezzi elettronici esclusivamente per le finalita' connesse alla procedura concorsuale, ovvero per dare esecuzione ad obblighi previsti dalla legge stessa.

Maiolati Spontini, li'.14/09/2005

La Responsabile
III area
Arch. Nicla Paola Frezza